

IN VORONEZH

S

E

M

M

M

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ  
ПЕТРОПАВЛОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ</b>	<b>3</b>
<b>ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ</b>	<b>4</b>
<b>ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА</b>	<b>5</b>
<b>ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ</b>	<b>6</b>
<b>НАСЕЛЕНИЕ</b>	<b>7</b>
<b>ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ</b>	<b>8</b>
<b>ИНФРАСТРУКТУРА</b>	<b>14</b>
<b>КУЛЬТУРА И ТУРИЗМ</b>	<b>19</b>
<b>КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА</b>	<b>20</b>
<b>РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ</b>	<b>23</b>
<b>ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ</b>	<b>25</b>
<b>ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ</b>	<b>27</b>
<b>КОНТАКТЫ</b>	<b>33</b>

# Село Вороньих



**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

## ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



## ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

### ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Район расположен в юго-восточной части Воронежской области и граничит: с севера и северо-востока – с Калачеевским, с северо-запада – с Верхнемамонским, с юго-запада – с Богучарским муниципальными районами Воронежской области; с юга и юго-востока – с Ростовской областью. Общая протяжённость границ составляет **229** км.

### АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДЕЛЕНИЕ

В состав территории района входят следующие сельские поселения: Березняговское, Бычковское, Красноселовское, Краснофлотское, Новобородицкое, Новолиманское, Новотроицкое, Песковское, Петропавловское, Старомеловатское, Старокриушанское. Административным центром является село Петропавловка.



СХЕМА/ФОТО

РАСПОЛОЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА  
КАРТЕ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЛОЩАДЬ **164,4** тыс. га

СХЕМА

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ДЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



**ДАТА ОСНОВАНИЯ**    **30** июля **1928** года

### ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ

История Петропавловской земли берет свое начало ещё в **XVIII** веке, тогда возникли первые населенные пункты района. Село Петропавловка образовано в 1730-х годах казаками Острогжского полка Харьковской губернии. Земли района заселялись также выходцами из Черниговской губернии, Боровского уезда Московской губернии.

**1745** год – в честь святых Петра и Павла построена церковь в с.Петропавловка;

**1894** год – в слободе создана ткацкая мастерская, где обучалось 9 девочек;

**1895** год – в Петропавловке открыта лечебница;

**1909** год – в слободе открыта первая земская школа, названная в честь юбилея поэта А.В.Кольцова - «Кольцовской».

В современных границах район образован **30** июля **1928** года и входил в состав Центрально-Черноземной области. В соответствии с постановлением СНК РСФСР от **13** июня **1934** года о разделении Центрально-Черноземной области на Курскую и Воронежскую остался в последней.

**1930** год – в слободе возникла сельскохозяйственная артель имени XIII годовщины Октября, организована машино-тракторная станция в Петропавловке;

**1988** год – в Петропавловке завершено строительство нового больничного комплекса.

Петропавловский район всегда славился своими трудолюбивыми и талантливыми людьми, прекрасной природой, чудесными местами для отдыха.







## Месторождения доступные к освоению

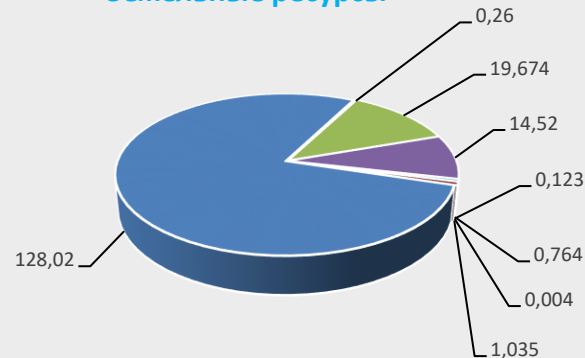
Название полезного ископаемого	Местоположение (населенный пункт)	Утвержденные запасы, тонн м <sup>2</sup>	Степень освоения
Мел	с. Новотроицкое, с. Старая Криуша	Не определены	0%

## Климатические условия

Петропавловский муниципальный район находится в зоне умеренно-континентального климата. Среднегодовая температура воздуха здесь равна +6,7°С. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 235 дней. Период активной вегетации равен 162 дням. Территория характеризуется недостаточным увлажнением. Гидрологический коэффициент (ГТК) здесь около 0,9, что свидетельствует о неоптимальном соотношении тепла и влаги для вегетации растений. Среднегодовое количество осадков – 360 мм, распределяются они крайне неравномерно.

- земли с/х назначения
- промышленные земли
- земли населенных пунктов
- земли лесного фонда
- земли водного фонда
- земли особо охраняемых территорий и объектов
- земли рекреации
- земли запаса

## Земельные ресурсы



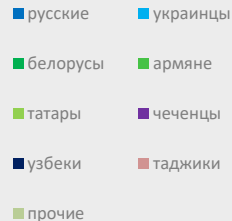
## Водные ресурсы

По территории района протекает 6 рек общей протяженностью по территории района 176,4 км: р. Дон – 27,0 км; р. Толучеевка – 52,8 км; р. Криуша – 58,0 км; р. Матюшина – 11,7 км; р. Козынка (Меловатка) – 19,9 км; р. Гнилая (Староречье) – 7,0 км. Глубина залегания подземных вод варьируется от 10 до 100 м. В окрестностях имеются родники. На территории района расположены 48 озер и 109 прудов.

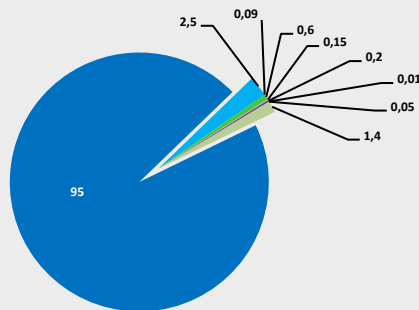


## ОБЩАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ

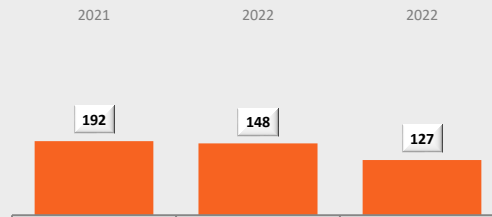
**16373** ЧЕЛ.



## НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ



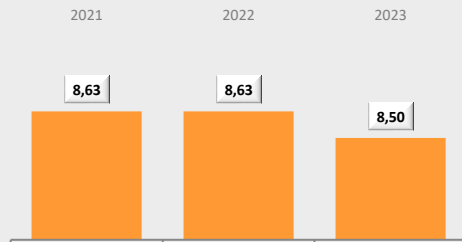
## ЧИСЛЕННОСТЬ ОФИЦИАЛЬНО ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ БЕЗРАБОТНЫХ, ЧЕЛ



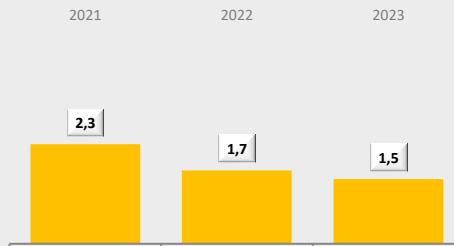
## ДВИЖЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ, ЧЕЛОВЕК

	2021	2022	2023
<b>Естественное движение населения</b>			
Родилось (без мертворожденных)	117	85	94
Умерло	409	329	351
Естественный прирост (+), убыль (-) населения	-292	-244	-257
<b>Механическое движение населения</b>			
Число прибывших	524	595	600
Число выбывших	437	495	760
Миграционный прирост (+), убыль (-)	+87	+100	-160

## ЧИСЛЕННОСТЬ ЭКОНОМИЧЕСКИ АКТИВНОГО НАСЕЛЕНИЯ, ТЫС.ЧЕЛ



## УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ, %

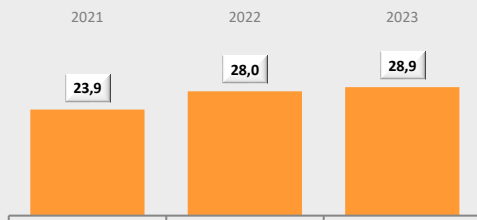


# ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО - ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

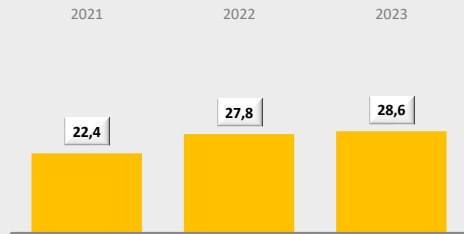


## ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

РЕАЛЬНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ ТЫС. РУБ



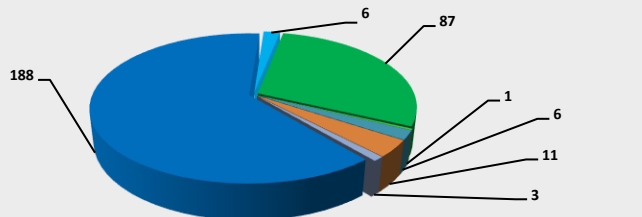
СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ОПЛАТА  
ТРУДА РАБОТНИКОВ, ТЫС. РУБ



**95,3%** ИНДЕКС  
ПРОМЫШЛЕННОГО  
ПРОИЗВОДСТВА

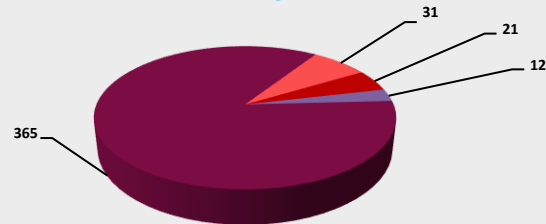
**112,2 %** ИНДЕКС  
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ЦЕН  
НА ТОВАРЫ И УСЛУГИ

ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ  
И ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОТРАСЛЯМ



- в сельском хозяйстве
- в промышленности
- в торговле
- в строительстве
- в общественном питании
- в образовании
- в транспорте

ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ  
ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВОЙ  
ФОРМЕ



- ИП
- ООО
- Школы и д/сады
- Администрации





**ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ, ТЫС. РУБЛЕЙ

	2021	2022	2023
Собственные средства	313268	589245	59641
Привлеченные средства, в том числе	54917	68409	38336
Бюджетные средства, в том числе	53675	65196	33674
Из федерального бюджета	35504	354632	25769
Из областного бюджета	10568	54821	56327
Из местного бюджета	7603	4943	3184
Прочие	1242	3213	4662

ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ТЫС. РУБЛЕЙ

	2022	2023	Темп прироста, %
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	562975	390107	69,3
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	27074	27062	99,9
Государственное управление и обеспечение военной безопасности	20470	21025	102,7
Образование	14695	14431	98,2
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	28889	29653	102,6
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	1967	1996	101,5



**ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**

**Производство основных сельскохозяйственных культур  
крупных, средних и малых предприятий:**

	2021	2022	2023
<b>Зерновые и зернобобовые культуры (в весе после доработки)</b>			
Убранная площадь, га	62565	60511	56127
Валовый сбор, тыс. т	166,1	217,5	203,2
Урожайность с 1 га, ц.	26,5	35,9	36,3
<b>Подсолнечник на зерно</b>			
Убранная площадь, га	17340	17833	19292
Валовый сбор, тыс. т	39,6	49,1	57,9
Урожайность с 1 га, ц.	22,8	27,5	30
<b>Сахарная свекла (фабричная)</b>			
Убранная площадь, га	307	545	1010
Валовый сбор, тыс. т	8,6	13,2	34,1
Урожайность с 1 га, ц.	218,0	243	376
<b>Овощи открытого грунта (без семенников)</b>			
Убранная площадь, га	344,4	344,4	282
Валовый сбор, тыс. т	6	5,7	5,6
Урожайность с 1 га, ц.	174	105	100
<b>Картофель</b>			
Убранная площадь, га	1492	1504	1504
Валовый сбор, тыс. т	12,1	11,5	11,5
Урожайность с 1 га, ц.	81	76	73

**Посевная площадь, га**

	2021	2022	2023
Сельскохозяйственные организации	40126	40920	39700
Хозяйства населения	2223	2189	2105,3
Крестьянские (фермерские) хозяйства	46798	47165	45974
Хозяйства всех категорий	89147	90274	89564

**Темпы изменения производства продукции животноводства, тыс. тонн**

	2021	2022	2023
Скот и птица (произведено на убой в живом весе)	0,118	0,091	0,014
Молоко коровье	0,345	0,307	0,347
Шерсть овец	0,0038	0,0024	0,002

**Поголовье скота в крупных, средних и малых сельхозорганизациях, голов**

	2021	2022	2023
Крупный рогатый скот	4050	4745	4196
В том числе коровы	1991	2000	2157
Овцы и козы	1263	792	455



**ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**

**Зерновые и зернобобовые культуры, га**

	2021	2022	2023
Сельскохозяйственные организации	26340	26302	24224
Хозяйства населения	234	234	233,5
Крестьянские (фермерские) хозяйства	35953	35129	32208
Хозяйства всех категорий	62527	61665	60372

**Технические культуры, га**

	2021	2022	2023
Сельскохозяйственные организации	9002	9694	10288
Хозяйства населения	245	191	191
Крестьянские (фермерские) хозяйства	9531	10554	11975
Хозяйства всех категорий	18779	20439	20896

**Картофель и овощебахчевые культуры, га**

	2021	2022	2023
Сельскохозяйственные организации	0	28	0
Хозяйства населения	2086	2086	1162
Крестьянские (фермерские) хозяйства	214	218	220
Хозяйства всех категорий	2300	2332	2341

**Кормовые культуры, га**

	2021	2022	2023
Сельскохозяйственные организации	4823	4895	4843
Хозяйства населения	445	445	518,8
Крестьянские (фермерские) хозяйства	1099	1098	931
Хозяйства всех категорий	6368	6439	6397



**ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**

Объем отгруженных товаров собственного производства, млрд рублей	2022	2023
Оборот организаций	1,6	1,7
Сельское хозяйство	1,5	1,6
Обрабатывающие производства	59,6	59,9
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	20,6	20,8

**0,9**

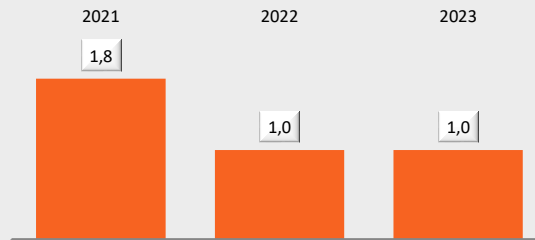
Численность населения, занятого в промышленности (от общей численности в %)

**Перечень крупных промышленных предприятий**

№	Наименование компании
1.	ООО «Эко-Проект НТ»
2.	СПО «Хлебопечение»
3.	МКУ «Петропавловка Теплоцентрль»

**СТРОИТЕЛЬСТВО**

Общая площадь строительства жилых домов, тыс. кв. м.:



Количество организаций по отраслям (в 2023 г.):

в сельском хозяйстве	188
в промышленности	6
в торговле	87
в строительстве	1
в общественном питании	6
в образовании	11
в транспорте	3



ТОРГОВЛЯ И ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ

Показатели финансового состояния организаций, тыс. рублей

- 111 Магазинов
- 2 Павильона
- 7 Киосков
- 3 Магазина федеральных торговых сетей

	2021	2022	2023
Сальдо прибылей и убытков	479182	331774	322481
Прибыль (+)	479182	331774	322481
Убыток (-)	0	0	0
Дебиторская задолженность	286121	274990	253100
Кредиторская задолженность	156404	157489	157362



АО «ТАНДЕР»



ООО «АГРОТОРГ»



ООО «АЛЬБИОН-2002»

ОТДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТОРГОВЛИ  
(БЕЗ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

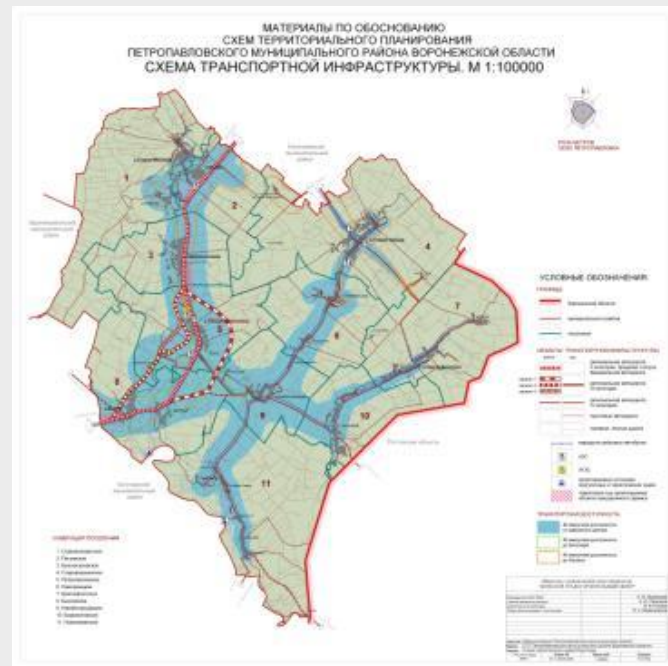
	2021	2022	2023
Оборот розничной торговли	2276585	2367441	2426627
Оборот общественного питания	21743	19006	18942
Оборот розничной торговли продовольственными товарами	1472247	1531137	1569415
Объем платных услуг населению	338217	346672	355686



## ТРАНСПОРТ

- Удаленность от федеральной автотрассы **М4** составляет **37** км.
- Ближайшая ж/д станция с регулярным пассажирским сообщением находится на расстоянии **99** км.
- Пассажирские перевозки по территории района осуществляет ООО «Транссервис». В своем активе предприятие имеет **5** автобусов. Налажено транспортное сообщение всех населенных пунктов с райцентром.
- Село Петропавловка также сообщается с г.Воронеж (маршрут проходит через г. Калач и г. Павловск).
- Грузовые перевозки не осуществляются.

Пассажирооборот тыс. пассаж. км.	890,0
Перевозка пассажиров, тыс.чел.	59,0



КАРТА ТРАНСПОРТНЫХ ПУТЕЙ  
СООБЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА





## ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ

- Операторы оказывающие услуги связи: ПАО «Ростелеком», филиал АО «Почта России», кроме того мобильная связь и передача данных осуществляется сотовыми операторами: ПАО «Вымпелком», ПАО «Мегафон», ООО «Теле2», ПАО «МТС».
- Населению оказываются следующие виды связи: местная телефонная связь; почтовая связь; междугородная и международная связь; услуги по передаче данных



ПАО «МТС»



ПАО «ВЫМПЕЛКОМ»



ПАО «МЕГАФОН»



ООО «ТЕЛЕ-2»



ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»



АО «ПОЧТА РОССИИ»

## ТАРИФЫ

## ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ



3,69 руб/кВт/ч

## ГАЗ



7,35 руб/куб.м

## ВОДА



26,85 руб/куб.м



## ФИНАНСОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

## Информация о кредитных и страховых организациях

Виды банковских услуг: расчетно-кассовое обслуживание, инкассация, кредитование юридических и физических лиц, прием вкладов и депозитов и др.

Виды страховых услуг: автострахование, медицинское страхование, страхование имущества, страхование пассажирских перевозок и др.

ПАО «Сбербанк»	1
АО «ГСК «ЮГОРИЯ»	1



ПАО «СБЕРБАНК»



АО «ГСК «ЮГОРИЯ»



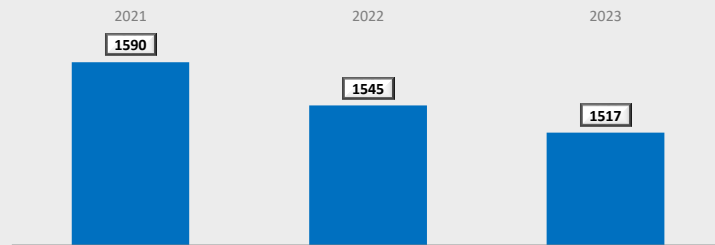
## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

1	Районная больница
5	Стационаров
74	Койко-мест
2	Амбулатории
14	Фельдшерско-акушерских пунктов
1	Отделения скорой медицинской помощи
26	Численность врачей
152	Численность среднего мед. персонала

## ОБРАЗОВАНИЕ

10	Учреждений дошкольного образования
11	Средних общеобразовательных школ

## ЧИСЛЕННОСТЬ УЧАЩИХСЯ





## ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ (ПС)

№ п./п.	Наименование	Напряжение, кВ	Количество и мощность трансформаторов, тыс. Квт	Резерв мощности для технологического присоединения, МВт
1	П/СТ с.Петропавловка	10 кВ	2*10000	18,3
2	П/СТ с. Новый Лиман	10 кВ	1*2500	2,4
	П/СТ с. Березняги	10 кВ	1*2500	2,4
3	П/СТ с. Красный Флот	10 кВ	1*2500	2,4
4	П/СТ с. Старая Криуша	10 кВ	1*2500 1*4000	6,4
5	П/СТ с. Старая Меловая	10 кВ	2*2500	4,9



ОСНОВНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



ПАМЯТНИК ГЕРОЮ  
СОВЕТСКОГО  
СОЮЗА ИВАНУ  
ВАСИЛЬЕВИЧУ  
ТУРКЕНИЧУ.



ПАМЯТНИК ПОГИБШИМ  
ВОИНАМ В ГОДЫ ВЕЛИКОЙ  
ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ



ПАМЯТНИК ЛУЧШИМ  
ЗЕМЛЕДЕЛЬЦАМ



ПАМЯТНИК «ВЕРНУВШИМСЯ И  
НЕ ВЕРНУВШИМСЯ С  
АФГАНСКОЙ ВОЙНЫ» БПМ-1



ПАМЯТНЫЙ ЗНАК САМОЛЕТ  
ШТУРМОВИК СУ-25



ДОНСКАЯ САХАРА

ЧИСЛЕННОСТЬ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО ТИПА

1 Музей

17 Библиотек

1 Парк культуры и отдыха

1 Дом культуры

1 Школа искусств

1 Стадион

**INVEST** IN VORONEZH

**КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА**





**Преимущества района:**

---

1. Наличие условий для развития малого и среднего предпринимательства.
  2. Наличие условий для развития сельского хозяйства.
  3. Наличие свободных рыночных ниш. В районе особенно развиты 2 направления бизнеса: сельское хозяйство и торговля. При этом ощущается дефицит других сфер деятельности.
  4. Наличие условий для развития перерабатывающей пищевой промышленности. Сырьевая база представлена следующей продукцией: зерновые культуры, подсолнечник, кукуруза, бахчевые культуры, животные на убой, молоко и др.
  5. Наличие условий, необходимых для создания сети торгово-закупочных кооперативов.  
Наличие условий, необходимых для развития туризма и спорта (охота и рыбалка):
    - благоприятная экологическая ситуация;
  6.
    - исторические достопримечательности;
    - высокий рекреационный потенциал;
    - обширные леса и разнообразные водоемы.
  7. Высокий уровень газификации. Уровень газификации района на 01.01.2024 года составляет 98,9%.
-



### **Меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства реализуется в рамках мероприятия подпрограммы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы Петропавловского муниципального района «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением администрации Петропавловского муниципального района Воронежской области от 12.12.2023 № 518.

Мероприятие подпрограммы направлено на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства, в Петропавловском муниципальном районе Воронежской области, прежде всего, на финансовую поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства.

В рамках реализации данной программы в 2021 году было выдано 3 субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства в сумме 1500 тыс. рублей, создано 6 рабочих мест. В 2022 году было выдано 3 субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства в сумме 1700 тыс. рублей, создано 6 рабочих мест.

Таким образом, в рамках реализации данной муниципальной программы была оказана поддержка субъектам, занятым в сельскохозяйственном производстве.

# INVESTMENT

**РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**





НАИМЕНОВАНИЕ	Животноводческий комплекс ООО «Зеленый луг»
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Животноводство
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	с. Старая Криуша Петропавловский район
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2012-2020 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИИ	1094 млн. руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Создание и развитие сельскохозяйственного животноводческого племенного хозяйства по развитию КРС абердин-ангусской породы
ЧИСЛО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	26



**EST IN**

**ВОРОНЕЖ**

**ТОЧКИ РОСТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**



## Точки роста

1. Высокая урожайность бахчевых культур. Наличие флагманского продукта (арбузы).
2. Наличие уникального туристического объекта – пустыня «Донская Сахара».
3. Наличие водных ресурсов для развития аквакультуры.
4. Наличие условий, необходимых для создания сети торгово-закупочных кооперативов.
5. Наличие обширных лесных массивов.





**EST IN**

**WORLDWIDE**

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ**

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ОСНОВЕ ТОЧЕК РОСТА



ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ТОЧКА РОСТА	Высокая урожайность бахчевых культур
ПРЕДЛОЖЕНИЕ	Строительство завода по производству биоугля
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Промышленность
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	171,8 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Создание производства мобильных линий по переработке неликвидной древесины любых пород, расположенных на месте образования данной древесины, с дальнейшей рентабельной ее переработкой в востребованные рынком товары
ЧИСЛО РАБОЧИХ МЕСТ	24



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ОСНОВЕ ТОЧЕК РОСТА



## ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ТОЧКА РОСТА	Создание туристического кластера и новых туристических маршрутов
ПРЕДЛОЖЕНИЕ	Строительство гостиничного комплекса на территории Петропавловского района
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Туризм
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	200 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Строительство современного, хорошо оснащенного гостиничного комплекса, предоставляющего широкий спектр услуг высокого качества для гостей Петропавловского района
ЧИСЛО РАБОЧИХ МЕСТ	30





# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ОСНОВЕ ТОЧЕК РОСТА



ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ТОЧКА РОСТА	Наличие обширных лесных массивов
ПРЕДЛОЖЕНИЕ	Строительство завода по производству биоугля
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Промышленность
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	171,8 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Создание производства мобильных линий по переработке неликвидной древесины любых пород, расположенных на месте образования данной древесины, с дальнейшей рентабельной ее переработкой в востребованные рынком товары
ЧИСЛО РАБОЧИХ МЕСТ	24



## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ОСНОВЕ ТОЧЕК РОСТА



## ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

<b>ТОЧКА РОСТА</b>	Наличие водных ресурсов обеспечивает возможность развития сферы аквакультуры.
<b>ПРЕДЛОЖЕНИЕ</b>	Строительство креветочной фермы
<b>ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ</b>	Сельское хозяйство
<b>ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ</b>	776,9 млн руб.
<b>КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА</b>	Креветочная ферма — одна из форм аквакультуры, занимающаяся искусственным разведением креветок. Реализация свежих морепродуктов, произведенных не далеко от рынка сбыта, остается перспективным и важным направлением в пищевой промышленности.
<b>ЧИСЛО РАБОЧИХ МЕСТ</b>	46





## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ОСНОВЕ ТОЧЕК РОСТА



## ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ТОЧКА РОСТА	Наличие водных ресурсов обеспечивает возможность развития сферы аквакультуры.
ПРЕДЛОЖЕНИЕ	Строительство рыбоводческого комплекса по выращиванию радужной форели в установках замкнутого цикла водоснабжения
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Сельское хозяйство
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	922 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Цель проекта - развитие рыбоперерабатывающей промышленности, расширение производства и реализация конкурентоспособной российской рыбной продукции, обеспечение интенсивного замещения импортной продукции на внутреннем рынке продукцией российского производства. Проектом предусмотрено выращивание 300 тонн рыбы и ее последующая переработка и продажа.
ЧИСЛО РАБОЧИХ МЕСТ	33



# IN VORONEZH

**ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ  
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И  
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ**





# ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ



## ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Площадь	5 га	
Кадастровый номер	В кадастровом квартале: 36:22:0100041	
Категория участка	Земли населенных пунктов	
Целевое использование	Для сельскохозяйственного использования	
Форма собственности	Государственная собственность на землю не разграничена	
Варианты приобретения	Аренда/приобретение в собственность	
Стоимость	-	
Транспортная инфраструктура	Федеральная автодорога М-4 «Дон» в 35 км от участка Ж/д ветка в 40 км (г. Калач)	
Газ	-	
Электроэнергия	-	
Водоснабжение	-	
Канализация	-	
Очистные сооружения	-	



## КОНТАКТЫ



## ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

<b>ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ:</b>	НЕСТЕРЕНКО ЛЮДМИЛА ЛЕОНИДОВНА	+7 (47365) 2-15-51
<b>ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ:</b>	НЕСТЕРЕНКО ЛЮДМИЛА ЛЕОНИДОВНА	+7 (47365) 2-15-51
<b>КОНТАКТНОЕ ЛИЦО</b>	РОЖКО ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА	+7 (47365) 2-11-73
<b>EMAIL:</b> <a href="mailto:ekonompetr@mail.ru">ekonompetr@mail.ru</a>		
<b>ФАКС:</b> +7 (47365) 2-18-08		
<b>САЙТ:</b> <a href="https://petropavlmr.ru">https://petropavlmr.ru</a>		